

# Frankfurter Rundschau

GEWERBEGEBIET EPPSTEIN WEST

Main-Taunus - 27 | 8 | 2013

## Rohbau für Nussrösterei steht

Von Andrea Rost



Großbaustelle von Eco-Terra im Gewerbegebiet West.  
Foto: Martin Weis

**Bei der ersten Firma, die sich im Gewerbegebiet West angesiedelt hat, läuft im Oktober die Produktion an.**

Der Sprung über die Kreisgrenze fällt leicht. „In Niedernhausen im Rheingau-Taunus-Kreis ist uns der Platz längst zu eng geworden“, sagt Stephanus von Bergerem und schreitet durch die 1100 Quadratmeter große Halle, in der schon in wenigen Wochen bis zu 1000 Paletten in einem Hochregallager untergebracht werden können. Fast ebenso groß ist mit 800 Quadratmetern die neue Produktionshalle, in der Eco Terra Nüsse veredeln und Spezialprodukte herstellen wird, die später unter dem Namen Nutfields in den Handel kommen.

Im neuen Gewerbegebiet Eppstein West bei Bremthal hat das Unternehmen, das 2005 gegründet wurde und mittlerweile rund zehn Millionen Euro Jahresumsatz macht, den Platz gefunden, um ordentlich zu expandieren. Die jährliche Produktionsmenge solle erstmal verdoppelt werden, sagte Firmenchef Stephanus von Bergerem gestern bei einem Baustellenrundgang. Eine weitere 3500 Quadratmeter große Fläche hat sich das Unternehmen gleich neben der neuen Firmenzentrale reserviert. „Damit wir weiter wachsen können.“

**INNENAUSBAU LÄUFT AUF HOCHTOUREN** Die Arbeiten am Neubau schreiten zügig voran. Seit dem Spatenstich Mitte Mai sind gerade einmal drei Monate vergangen. Nun steht der Rohbau für die beiden Hallen und das zweistöckige Bürogebäude. Der Innenausbau läuft auf Hochtouren. An einem einzigen Tag hätten sämtliche Versorger ihre Leitungen gelegt, berichtet von Bergerem stolz. Der anvisierte Fertigstellungstermin kann nicht nur gehalten sondern sogar übertroffen werden. Zwei Wochen früher als geplant wird die neue Firmenzentrale am 15. Oktober eröffnet. Mit Photovoltaikanlage, begrüntem Dach und Wärmepumpe seien die Gebäude auf einem umwelttechnisch hohen Standard. „Das passt zu unserer Unternehmensphilosophie“, sagt von Bergerem.

Die Firma Eco Terra ist bislang das einzige Unternehmen, das sich im neuen Gewerbegebiet angesiedelt hat. Mit einem Investor werde über ein 10 000 Quadratmeter großes Grundstück verhandelt, das sich in nordwestlicher Richtung an Eco Terra anschließe, sagte Erster Stadtrat Alexander Simon (CDU) gestern auf der Baustelle. Gespräche würden auch mit einem Unternehmen geführt, das sich für das 7000 Quadratmeter große Grundstück am Kreisel interessiere, auf dem der Bebauungsplan Büros vorsieht. Die Idee eine Tankstelle mit Fastfood-Restaurant im Gewerbegebiet an der B 455 anzusiedeln, sei zurückgestellt, sagte Simon. Das Unternehmen, das eine Spielhalle mit 48 Automaten auf dem Gelände bauen wolle, habe zwar die Konzessionen dafür erhalten, der Kaufvertrag für das Grundstück in Autobahnnähe sei aber noch nicht unterzeichnet.

Artikel URL: <http://www.fr-online.de/main-taunus/gewerbegebiet-eppstein-west-rohbau-fuer-nussroesterei-steht,1472862,24130318.html>

